

	ACTA DE VISITA TÉCNICA	CÓDIGO: F-T-04	VERSIÓN: 01
		F.A.: 2016-05-10	Página 1 de 2

CONTRATO No.: <u>001 de 2025</u>	FECHA: <u>15/12/2025</u>
OBJETO DE LA VISITA: <u>Seguimiento actividades constructivas compensación urbanística proyecto Solicitud Barro Blanco</u>	

ASISTENTES			
NOMBRE	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Simón Ramírez Noraña	Contratista	SEC. Infraestructura	<i>[Firma]</i>
Federico Galiano	Int. Obrero	CONSORCIO IN	<i>[Firma]</i>
Alfonso Yama R.	Dueño PCM	ESO	<i>[Firma]</i>
José Sanabria Niño	R/L suplente Consorcio Contratista	Consorcio es	<i>[Firma]</i>
Juan Felipe Valencia	Residente Inter	HCR	<i>[Firma]</i>
Alejandro G. G.B.	ASER	HCR	<i>[Firma]</i>
Elsie Barcasnegro Belerio	Residente obra contratista	Consorcio Belerio	<i>[Firma]</i>
Nuevo Durón	Ing. Residente	HCR	<i>[Firma]</i>
/	/	/	/
/	/	/	/

OBSERVACIONES
La interventoria se traslada al proyecto Solicitud Barro Blanco para realizar el seguimiento a las actividades constructivas y para consultar sobre el proceso administrativo de entrega al municipio. Se realizó recorrido en el proyecto bajo la dirección del área constructiva y la intervención del constructor. También en la presencia de representante de la Secretaría de Infraestructura, de la ESO Durón SAS y el acompañamiento de la interventoria de Alameda Pública.


De acuerdo con el terreno realizado, así como con la información compartida por parte de los encargados del proyecto, se evidencia que este se encuentra completamente terminado y cuenta con toda la documentación del 23 de diciembre de 2025.

En virtud de las generalidades del proyecto, el cual contempla 2 medidores de energía, uno para el área del Cafetín y otro que contempla la energía del alumbrado público y las ranchas, desde la Secretaría de Infraestructura se sugiere evaluar con el área técnica del proyecto la posibilidad de ~~trabaja~~ independizar la carga de alumbrado público por área. En este sentido, la interventoría concuerda que el alumbrado público debería tener un sistema de medida independiente para efectos de control y mantenimiento y protección.

El área constructiva informa que en horas de la mañana remitió vía correo electrónico al prestador del servicio la información y documentación para iniciar el proceso de entrega de este proyecto al municipio. Por lo tanto, desde la ESO Pionegro S.A.S. se indica que el 23 de diciembre informará sobre los revisiones de estos documentos.

Así mismo, el área constructiva manifiesta que alrededor de 15 días atrás remitió al operador de red (EPM) el diseño de media tensión del proyecto para su revisión y aprobación, y que este trámite se demora alrededor de 45 días para su respuesta.

REALIZADA POR:

Alvaro Dorán



ACTA DE VISITA TÉCNICA

CÓDIGO: F-T-04

VERSIÓN: 01

F.A.: 2016-05-10

Página 2 de 2

De igual forma, desde la intermediación del constructor se recolecta la necesidad de realizar la entrega del proyecto para pararlo en funcionamiento y por temas de seguridad. Por parte de la Secretaría de Infraestructura, se indica que realizará la gestión interna para indicar que calidad de la administración municipal podría hacerse cargo del proyecto.

De forma general, y como se indicó anteriormente, el proyecto ya se encuentra totalmente terminado, consta de cafetería, auditorio cerrado y al aire libre, zona de juegos, verde y de fútbol, gimnasio al aire libre y canchas de tenis y polivalente. En cuanto al alumbrado, se tienen 60 luminarias de 40w, 26 luminarias de 100w y 12 reflectores de 300w.

ingenierosoficina@gmail.com

REALIZADA POR:

Alexis Durán